



ДИРДИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від 25.05.2016 р.
с. Дирдин

№ 8-30 /VII

Про встановлення ставок земельного податку та орендної плати за земельні ділянки приватної, державної та комунальної власності на 2017 рік.

Відповідно до пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21 травня 1997 року N280/97-ВР (із внесеними змінами та доповненнями), Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року № 2755-VI (і внесеними змінами та доповненнями), розглянувши пропозиції постійної планово-бюджетної комісії та з метою забезпечення надходжень до місцевого бюджету, сесія Дирдинської сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01.01.2017 року ставку земельного податку за 1 га земельної ділянки:
 - нормативну грошову оцінку яких проведено, в розмірі 0,03 відсотка для фізичних осіб, для юридичних осіб 3 відсотки від їх нормативної грошової оцінки з урахуванням індексів інфляції визначених КМУ, незалежно чи перебуває вона в межах населеного пункту, чи за його межами;
 - для сільськогосподарських угідь 0,1 відсотка до визначеної ставки застосовувати коефіцієнт 1,756, встановлений постановою КМУ від 31.10.2011 року: (до сільськогосподарських угідь відносяться: рілля, багаторічні насадження, сіножаті, пасовища, перелоги)
 - які перебувають у постійному користуванні, нормативну грошову оцінку яких проведено, в розмірі 2 відсотка (незалежно чи перебуває вона в межах населеного пункту, чи за його межами).
2. Встановити з 01.01.2017 року ставку земельного податку за 1 гектар земельної ділянки, розташованої за межами населеного пункту, нормативну грошову оцінку яких не було проведено в розмірі 1 відсотка для фізичних осіб, для юридичних осіб 5 відсотків від нормативної грошової оцінки площі ріллі встановленої по Черкаській області, незалежно від призначення земельної ділянки.
3. Звільнити від сплати земельного податку з 01.01.2017 року:
 - інвалідів першої та другої групи;
 - фізичних осіб, що виховують трьох і більше дітей віком до 18 років (станом на 01.02.2017 року);
 - пенсіонерів за віком;
 - ветеранів війни та осіб, на яких поширюється дія Закону України « Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
 - фізичних осіб, визнаних законом як особи, що постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;
- 3.1. Для фізичних осіб інвалідів першої та другої групи пільга по сплаті земельного податку надається на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:
 - для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більше як 2 гектари;
 - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селі – не більше як 0,25 гектара, а в селищах – не більше як 0,15 гектара, в містах – не більше як 0,1 гектара;
 - для індивідуального дачного будівництва – не більше як 0,1 гектара;